

924 € /mois CC

58 m²

3 pièces

Meaux

Disponibilité 31-08-2022



A voir absolument

Surface	57.52 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	2016
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Stationnement ext.	1

Référence LM303, Mandat N°202054387 EN EXCLUSIVITÉ
- RUE DES MOINES - MAISON BBC DE 2016 F3 AVEC
TERRASSE, JARDINET ET 1 PLACE DE PARKING

RDC : Une entrée sur séjour, cuisine ouverte aménagée,
une salle de bains avec WC.

A L'ETAGE : 2 Grandes chambres et un petit palier.

Conditions: CDI hors période d'essais, revenus minimum
mensuels: 2 500 €

Contactez nous vite Par mail à l'adresse
k.dufour@actifgestionimmobilier.com

Loyer de base 875 €/mois. Provision sur charges 49 €/mois,
régularisation annuelle. Dépôt de garantie 875 €. Honoraires
de 748 € TTC à la charge du locataire. Classe énergie B,
Classe climat A. Montant moyen estimé des dépenses
annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des
prix de l'énergie de l'année 2015 : 350.03 €. Date de réalisation
du DPE : 23-03-2016. Nos honoraires :

<https://www.dropbox.com/s/wux88ks7huktq4d/Feuille%20Honoraires%20AGI-1.pdf?dl=0>

Les points forts :

- Jardinnet
- Maison de 2016

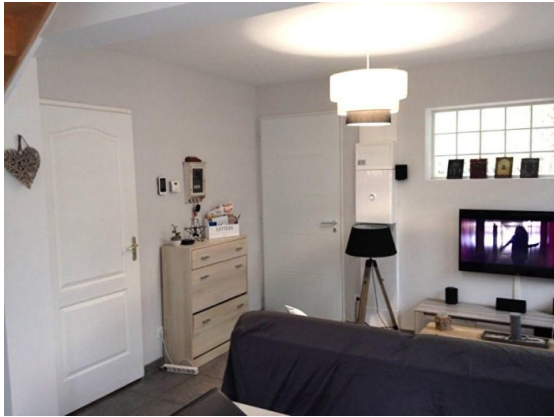
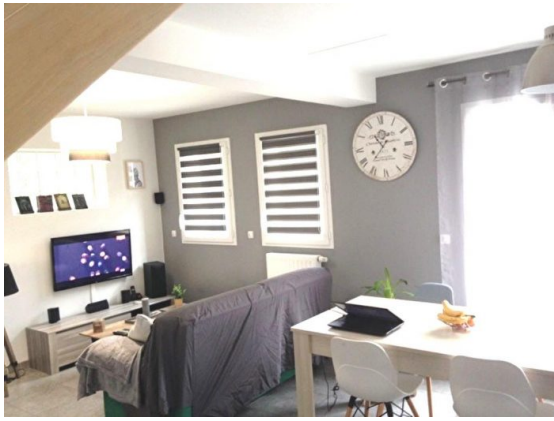


ACTIF GESTION IMMOBILIER
9 Bis Avenue Clémenceau
77100 Meaux
01 64 36 64 05



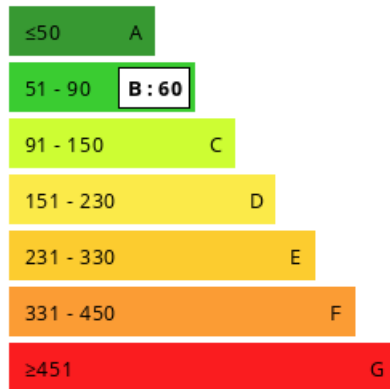
Kathleen DUFOUR
k.dufour@actifgestionimmobilier.
com

06 02 17 27 81



Consommations énergétiques

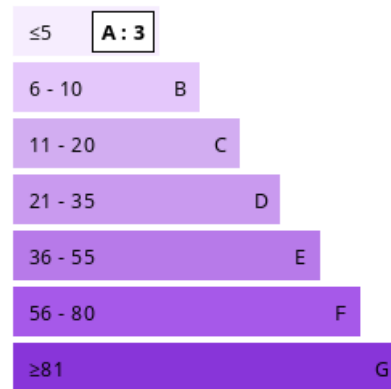
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)