

590 € /mois CC

22 m²

1 pièce

Meaux

Disponibilité 06-05-2022



Type d'appartement	Studio
Surface	22.23 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence LA2247, Mandat N°202054386 **RUE SAINT ÉTIENNE** - Venez vite visiter ce studio au pied de la cathédrale refait a neuf. Ce studio de 22 m2 comprend une petite entrée, une pièce de vie avec coin cuisine aménagée et partiellement équipée, une salle d'eau avec wc.
Libre de suite

Loyer de base 540 €/mois. Provision sur charges 50 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 540 €. Honoraires de 245 € TTC à la charge du locataire dont 67 € pour l'état des lieux. Classe énergie D, Classe climat B.. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2011 : 244.00 €. Date de réalisation du DPE : 29-01-2013. Nos honoraires :

<https://www.dropbox.com/s/wux88ks7huktq4d/Feuille%20Honoraires%20AGI-1.pdf?dl=0>

Les points forts :

- Hyper centre
- Proche commerces



ACTIF GESTION IMMOBILIER
9 Bis Avenue Clémenceau
77100 Meaux
01 64 36 64 05



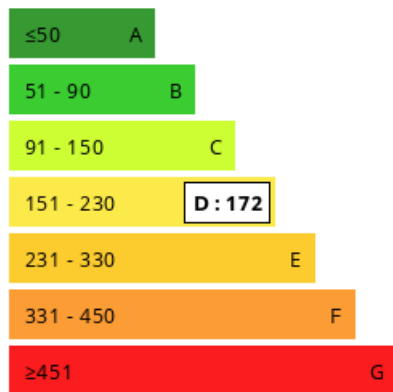
Kathleen DUFOUR
k.dufour@actifgestionimmobilier.com

06 02 17 27 81



Consommations énergétiques

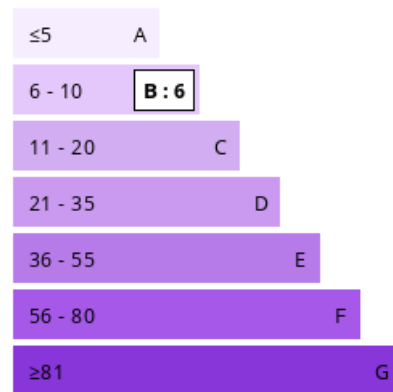
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

